



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: St-72/2026-37

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sutkinji Marini Ljubičić Knežević, u stečajnom postupku nad dužnikom TRANSFER US d.o.o. za usluge u stečaju, MBS: 030230288, OIB: 08608180141, Slavonski Brod, Ulica Vladimira Gortana 22, 2. listopada 2026.,

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika TRANSFER US d.o.o. za usluge u stečaju, MBS: 030230288, OIB: 08608180141, Slavonski Brod, Ulica Vladimira Gortana 22, upisane u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod, k.o. Slavonski Brod, zk.ul. 18760, kč.br. 6391/1 i to livade ukupne površine 2512 m², uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, na kojoj nekretnini je upisano razlučno pravo u korist Croatia banka d.d., OIB: 32247795989, Zagreb, Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9.

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine te način i uvjeti prodaje iste.

III. Određuje se da se ovo rješenje o prodaji nekretnine stečajnog dužnika upiše u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod, k.o. Slavonski Brod, zk.ul. 18760, kčbr. 6391/1.

Obrazloženje

1. Dana 14. srpnja 2026. održano je izvještajno ročište na kojem je skupština vjerovnika donijela odluku kako će se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodavati u skladu sa čl. 247. Stečajnog zakona ("Narodne novine", broj 71/15,

104/17, 36/22 i 27/24; u daljnjem tekstu SZ), a zaključkom o prodaji sud će utvrditi vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjete prodaje u skladu sa čl. 247. st. 3. SZ-a.

2. Slijedom navedenog, riješeno je kao u izreci.

U Osijeku 2. listopada 2026.

Sutkinja
Marina Ljubičić Knežević



POUKA O PRAVU NA ŽALBU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

Broj zapisa: **9-3088e-0f3fa**

Kontrolni broj: **0642e-ce531-de750**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.